

VILLA DALIA

Welcome Book

Villas Kolumbera · Višnjan, Istra

Guest Information Guide

STVARNI PROJEKT / JAVNI PRIMJER - PODACI ZA GOSTE SKRIVENI

Dobro došli u Villu Dalia

Dragi gosti,

Dobro došli u Villu Dalia i u istarsko mjesto Kolumbera, nedaleko od Višnjana. Drago nam je što ste za svoj odmor odabrali Villas Kolumbera.

Pripremili smo ovaj vodič kako biste se brzo upoznali s vilom, jednostavno pronašli važne informacije i bezbrižno uživali u boravku. U njemu ćete pronaći praktične upute, sigurnosne napomene te prijedloge za otkrivanje Istre.

Ako vam tijekom boravka zatreba pomoć ili dodatna informacija, slobodno nam se obratite. Želimo vam ugodan odmor i mnogo lijepih uspomena!

Vaš tim Villas Kolumbera



VILLA DALIA • KOLUMBERA 8A, VIŠNJAN

Sadržaj vodiča

U vodiču ćete pronaći sve važne informacije o boravku i odabrane preporuke za upoznavanje Istre.

01 Dobrodošlica
02 Sadržaj vodiča
03 Važne informacije na jednom mjestu
04 Upoznajte Villu Dalia
05 Dolazak, ključevi i odlazak
06 Oprema i kuhinjski uređaji
07 Bazen i vanjski prostor
08 Sigurnost na bazenu
09 Kućni red
10 Boravak s kućnim ljubimcima
11 Hitne situacije i važni kontakti
12 Otpad, čistoća i okoliš
13 Trgovine i korisne usluge
14 Restorani i istarska gastronomija
15 Upoznajte Višnjan i okolicu
16 Plaže za svaki tip odmora
17 Večernji izlazak i provod
18 Izleti i zabava za obitelj
19 Casina i večernja zabava
20 Hvala na vašem boravku

Kako koristiti knjigu

Knjiga se nalazi u fasciklu kako bismo pojedine stranice mogli ažurirati. U slučaju hitne situacije najvažnije kontakte potražite odmah na sljedećoj stranici.

Važne informacije

Osnovni podaci za brz i jednostavan boravak.

Objekt	Villa Dalia — Villas Kolumbera
Lokacija	Kolumbera 8A, Višnjan, Istra, Hrvatska
Dolazak	14:00 – 18:00
Odlazak	07:00 – 10:00 (najkasnije do 10:00)
Ulaz u vilu	Klasična brava; fizički ključ preuzima se osobno pri dolasku
Wi-Fi mreža	Samo za goste
Wi-Fi lozinka	Samo za goste
Kontakt domaćina	Kontakt se daje gostima
E-pošta	Dostupno gostima
Hitne službe	112

Lokacija i navigacija

Adresa: Kolumbera 8A, Višnjan, Istra, Hrvatska. Skenirajte QR kod ispod za Google Maps navigaciju do Villas Kolumbera.

Prilikom dolaska koristite ovu adresu i po potrebi kontaktirajte domaćina na Kontakt se daje gostima.



Skenirajte za Google Maps navigaciju

Upoznajte Villu Dalia

Villa Dalia osmišljena je za opušten boravak uz privatni vanjski prostor i bazen. Prostor za zajedničko druženje povezuje dnevni boravak, blagovaonicu i potpuno opremljenu kuhinju.

Odabrani prikazi interijera



Prva spavaća soba



Kupaonica



Kuhinja



Druga spavaća soba



Spavaća soba s foteljom na razvlačenje



Dnevni boravak s trosjedom na razvlačenje

Spavaće sobe	2 sobe s velikim bračnim krevetima
Kupaonice	2 kupaonice i dodatni WC
Dodatno spavanje	Fotelja na razvlačenje u jednoj spavaćoj sobi; trosjed na razvlačenje u dnevnom boravku
Privatni bazen	4 × 8 m; dubina 1,6 m; bez grijanja
Vanjski prostor	Ograđeno dvorište i prostor za boravak na otvorenom
Kućni ljubimci	Dozvoljeni uz prethodnu najavu i poštovanje posebnog kućnog reda

Dolazak, ključevi i odlazak

Dolazak · 14:00 – 18:00

Molimo vas da unaprijed javite okvirno vrijeme dolaska. Naše osoblje dočekat će vas u vili, obaviti prijavu i osobno vam predati fizičke ključeve.

Klasična brava i fizički ključ

Ulazna vrata imaju klasičnu bravu. Za zaključavanje najprije podignite kvaku, a zatim okrenite ključ. Prilikom svakog izlaska zaključajte vrata i pažljivo čuvajte ključeve. U slučaju poteškoća odmah nazovite domaćina.

Odlazak · 07:00 – 10:00

Na dan odlaska molimo vas da vilu oslobodite najkasnije do 10:00, osim ako s domaćinom nije unaprijed drukčije dogovoreno.

- Prije odlaska obvezno prijavite domaćinu sva eventualna oštećenja ili tehničke probleme.
- Provjerite jeste li ponijeli sve osobne stvari i dokumente.
- Isključite nepotrebne električne uređaje i klimatizaciju.
- Zatvorite prozore, zaključajte ulazna vrata i vratite ključeve prema dogovorenoj uputi.



Ulaz u Villu Dalia

Oprema i korištenje vile

Kratke upute koje će vam pomoći da se tijekom odmora osjećate kao kod kuće.

Internet i povezivanje

Wi-Fi mreža	Samo za goste
Lozinka	Samo za goste

Klima-uređaji i električna oprema

- Klima-uređaj koristite pomoću pripadajućeg daljinskog upravljača.
- Pri radu klimatizacije zatvorite prozore i vanjska vrata.
- Prije izlaska isključite uređaje koje ne koristite.

Kuhinja i kućanski uređaji

- Koristite uređaje u skladu s njihovim oznakama i uputama proizvođača.
- Nakon kuhanja isključite ploču za kuhanje i pećnicu.
- Ne ostavljajte uključene uređaje bez nadzora.
- Ako uređaj ne radi ispravno, nemojte ga sami popravljati; nazovite domaćina.

Televizija i drugi uređaji

Za svakodnevno korištenje upotrijebite pripadajuće daljinske upravljače. Ako ne možete pristupiti željenoj funkciji ili imate poteškoće s opremom, javite se domaćinu.

Kontakt za pomoć: Kontakt se daje gostima

Bazen i vanjski prostor

Privatni bazen i uređeno dvorište namijenjeni su odmoru i uživanju tijekom boravka.

Dimenzije bazena	4 × 8 m (32 m²)
Dubina	1,6 m
Grijanje	Bazen nije grijan

Korištenje bazena

- Prije ulaska u bazen preporučujemo tuširanje.
- Molimo vas da u bazen ne unosite staklene predmete ni hranu.
- Ne dirajte bazensku tehničku opremu, ventile ni sustav filtracije.
- Prijavite domaćinu svaku neuobičajenu promjenu u radu bazena ili kvaliteti vode.

Kvaliteta i održavanje bazenske vode

Bazenska voda redovito se održava odgovarajućim sredstvima za tretiranje vode i sustavom filtracije kako bi se osigurali uvjeti za ugodno kupanje. Strogo je zabranjeno samostalno dodavati bilo kakve kemikalije ili druga sredstva u bazen. O održavanju i tretiranju bazenske vode brinu se isključivo domaćin i ovlaštena stručna tvrtka.

Dvorište, ležaljke i suncobrani

- Oprezno koristite vanjski namještaj i opremu.
- Za vrijeme jačeg vjetra zatvorite suncobrane.
- Održavajte vanjski prostor urednim i nemojte ostavljati otpad uz bazen.



Sigurnost na bazenu

Zbog dubine bazena od 1,6 m sigurnost svih gostiju, a osobito djece, iznimno je važna.

Obvezna sigurnosna pravila

- Djeca mlađa od 10 godina moraju biti pod stalnim i neposrednim nadzorom odrasle osobe tijekom boravka u bazenu i uz bazen. I stariju djecu potrebno je nadzirati.
- Nije dozvoljeno skakanje u bazen.
- Ne trčite po mokrim površinama oko bazena.
- Bazen nemojte koristiti pod utjecajem alkohola ili drugih sredstava koja smanjuju pažnju.
- Ne koristite električne uređaje u neposrednoj blizini vode.
- Kućnim ljubimcima ulazak u bazen nije dopušten.

U slučaju nezgode

Odmah poduzmite mjere koje ne ugrožavaju vašu sigurnost. Kod ozljede, opasnosti od utapanja ili druge hitne situacije nazovite 112 i navedite adresu: Kolumbera 8A, Višnjan, Istra.

Navigacija Google Maps

Kontakt domaćina

Kontakt se daje gostima

Važno: Bazen nema grijanje; temperatura vode ovisi o vremenskim uvjetima.

Kućni red

Molimo vas da poštujete vilu, njezinu opremu i mir susjedstva.

Tijekom boravka

- Čuvajte namještaj, uređaje i ostalu opremu vile.
- Ne premještajte opremu izvan prostora za koji je namijenjena.
- Poštujte mir susjeda i izbjegavajte pretjeranu buku, osobito u večernjim i noćnim satima.
- Ne ostavljajte upaljenu vatru ili uključene uređaje bez nadzora.
- Pri svakom izlasku zatvorite prozore i zaključajte ulazna vrata. Za zaključavanje najprije podignite kvaku, zatim okrenite ključ.
- Odlaganje otpada obavljajte na za to predviđena mjesta; za nejasnoće pitajte domaćina.

Oštećenja i poteškoće

Molimo vas da bez odgode prijavite svako oštećenje, kvar ili poteškoću. Tako možemo brzo reagirati i pomoći vam tijekom boravka.

Prije odlaska

Prije svih ostalih radnji obvezno prijavite domaćinu eventualna oštećenja ili tehničke probleme. Potom provjerite osobne stvari, isključite nepotrebne uređaje, zatvorite prozore i predajte ključeve prema dogovoru.

Kontakt domaćina: Kontakt se daje gostima

Boravak s kućnim ljubimcima

Vaši četveronožni prijatelji dobrodošli su uz prethodnu najavu i pridržavanje ovih pravila.

Pravila za ljubimce

- Uobičajeno je dopušten jedan kućni ljubimac po rezervaciji; više ljubimaca moguće je samo uz prethodni dogovor.
- Dolazak kućnog ljubimca potrebno je unaprijed najaviti. Doplata, ako je primjenjiva, potvrđuje se prilikom dogovora.
- Molimo vas da ljubimca držite pod nadzorom i vodite računa o miru drugih.
- Za svojim ljubimcem redovito čistite u kući i dvorištu.
- Ne dopustite ljubimcima oštećivanje namještaja, opreme i vrta.

Stroga zabrana ulaska u bazen

Kućnim ljubimcima zabranjen je ulazak i kupanje u bazenu. U slučaju kršenja ovog pravila predviđena je ugovorena naknada od 2.000 € zbog potrebnog pražnjenja, ponovnog punjenja i potpunog čišćenja sustava filtracije bazena.

Pitanja i dodatni dogovori

Za sve posebne zahtjeve vezane uz boravak kućnog ljubimca obratite se domaćinu prije dolaska.

Kontakt domaćina: Kontakt se daje gostima

Hitne situacije i važni kontakti

U hitnoj situaciji najprije zaštitite sebe i ostale osobe. Odmah nazovite odgovarajuću hitnu službu i jasno navedite adresu vile.

Brojevi hitnih službi

112	Jedinstveni broj za sve hitne situacije
192	Policija
193	Vatrogasci
194	Hitna medicinska pomoć

Adresa koju trebate reći operateru

Villa Dalia — Villas Kolumbera, Kolumbera 8A, Višnjan, Istra, Hrvatska.

Navigacija Google Maps

Što učiniti dok pomoć dolazi?

- Recite što se dogodilo, gdje se nalazite i koliko je osoba ugroženo.
- Slijedite upute operatera; nemojte prekidati poziv dok vam to ne kaže.
- Ako je sigurno, omogućite slobodan prolaz do ulaza u vilu.
- Obavijestite domaćina na Kontakt se daje gostima čim okolnosti to dopuštaju.

Protupožarna zaštita

U vili se nalaze protupožarni aparati namijenjeni uporabi u slučaju požara. Koristite ih samo ako je to sigurno, a u slučaju opasnosti udaljite se na sigurno i nazovite 112 ili 193.

Vila je opremljena detektorima dima koji se aktiviraju pri otkrivanju povećane koncentracije dima. Ne prekrivajte i ne isključujte detektore; u slučaju alarma provjerite opasnost i postupite prema sigurnosnim uputama.

Zdravstvena pomoć

Dom zdravlja Poreč — Istarski domovi zdravlja, Mauro Gioseffi 2, 52440 Poreč. Centrala: +385 52 426 400. U životno ugrožavajućim stanjima odmah nazovite 112 ili 194.

Navigacija do Doma zdravlja Poreč:

Izvor za hitne brojeve: gov.hr — Hitne službe (provjereno u studenome 2026.).

Otpad, čistoća i okoliš

Pomozite nam očuvati urednost vile i prirodu koja nas okružuje. Molimo vas da se pridržavate nekoliko jednostavnih pravila.

Odlaganje i razvrstavanje otpada

- Otpad odlažite u za to predviđene spremnike i vreće.
- Papir, plastiku, staklo i miješani komunalni otpad odvajajte prema oznakama na spremnicima, gdje su dostupni.
- Ne ostavljajte vreće s otpadom u dvorištu, uz bazen ili na terasi.
- Spremnik za otpad nalazi se pored parkirnog mjesta vile.

Očuvanje vile i okoliša

- Molimo vas da štedljivo koristite vodu i električnu energiju.
- Kada odlazite iz vile, ugasite nepotrebna svjetla i isključite klimatizaciju.
- Ne bacajte vlažne maramice, higijenske proizvode ni čvrste predmete u WC školjku.
- Čuvajte zelenilo, vrt, namještaj i opremu na terasi.

Odvoz otpada — važna uputa gostima

- Nedjeljom navečer izvezite spremnik za otpad ispred ulazne kapije kako bi ga komunalna služba mogla isprazniti u ponedjeljak u ranim jutarnjim satima.
- Nakon odvoza vratite spremnik na njegovo uobičajeno mjesto pored parkirališta.

Trgovine i korisne usluge

U Višnjanu ćete pronaći osnovne trgovine i usluge za svakodnevne potrebe. Prije odlaska provjerite aktualno radno vrijeme, osobito nedjeljom i blagdanima.

Osnovna kupnja i pekarnice • QR = navigacija

Studenac Market	Trg slobode 1, Višnjan — namirnice i potrepštine.	
Pekara Royal	Istarska 9, Višnjan — kruh i pekarski proizvodi.	

Ljekarna

Istarske ljekarne — Višnjan	Istarska 35, Višnjan — lijekovi i ljekarnički proizvodi.	

Za veću kupnju

Za veću kupnju preporučujemo trgovačku zonu u Poreču, na adresi Mate Vlašića 46, 52440 Poreč. Skenirajte QR kod za pokretanje Google Maps navigacije do te adrese. Prije polaska provjerite radno vrijeme odabrane trgovine.

Navigacija Google Maps

Ako vam nešto zatreba

Za pomoć pri pronalasku dežurne ljekarne, servisa ili drugih usluga kontaktirajte domaćina: Kontakt se daje gostima.

Podaci o navedenim poslovnicama provjereni su u javno dostupnim poslovnim zapisima u studenome 2026.; radno vrijeme može se promijeniti.

Restorani i istarska gastronomija

Istra je poznata po konobama, domaćoj tjestenini, maslinovu ulju, tartufima i sezonskim specijalitetima. Izdvojili smo nekoliko mjesta koja možete razmotriti tijekom boravka.

Naše preporuke u okolici • QR = navigacija

Konoba Farini	Farini 1, Višnjan — lokalna konoba za istarske specijalitete.	
Konoba Borgonja	Istarska 10, Višnjan — konoba u središtu mjesta.	
Pizzeria-bistro Birikin	Višnjanska 2, Nova Vas — pizze i bistro jela.	
Konoba Jadruhi	Jadruhi 11, Jadruhi — tradicionalna kuhinja u seoskom ambijentu.	
Agroturizam Selo Mekiši	Mekiši kod Vižinade — istarska kuhinja i ruralni ambijent.	

Prije posjeta

- Provjerite aktualno radno vrijeme, posebno izvan glavne sezone.
- Za večeru i vikende preporučujemo unaprijed rezervirati stol.
- Skenirajte QR kod uz naziv restorana za Google Maps navigaciju.

Preporuke su informativne; ponuda, radno vrijeme i dostupnost mogu se promijeniti.

Upoznajte Višnjan i okolicu

Villa Dalia nalazi se u mirnom dijelu unutrašnje Istre, nadomak Višnjana. To je odlična polazna točka za upoznavanje istarskih gradića, prirode i obale.

Višnjan — istarski gradić

Prošećite starom jezgrom Višnjana, otkrijte lokalne ulice i uživajte u sporijem ritmu istarskog mjesta.

Zvjezdarnica Višnjan

Višnjan je poznat po astronomiji i zvjezdarnici. Za javna događanja, predavanja i mogućnosti posjeta provjerite službene informacije na www.astro.hr.

Poreč i more

Poreč je prikladan za jednodnevni izlet, šetnju povijesnom jezgrom i odlazak na plažu. Posebno je poznat po Eufrazijevoj bazilici.

Planiranje izleta

- Za obiteljski izlet razmotrite Jamu Baredine ili jedan od zabavnih parkova u okolici Poreča.
- Za dodatne prijedloge i događanja koristite turističke portale www.istra.hr i www.myporec.com.
- Provjerite cijene ulaznica, termine i rezervacije prije polaska.

Savjet domaćina

Istria se najbolje upoznaje bez žurbe: izdvojite vrijeme za lokalnu konobu, šetnju i posjet malim mjestima izvan glavnih turističkih ruta.

Domaće vino i maslinovo ulje — preporuka domaćina

Obitelj Božić (Olive oil by family Božić), Farini 7, Višnjan. Preporučujemo lokalno maslinovo ulje i domaće vino. Prije posjeta provjerite mogućnost kupnje ili degustacije.

Skenirajte QR kod za navigaciju:

Na sljedećim stranicama izdvojili smo plaže, mjesta za večernji izlazak i obiteljske atrakcije s QR kodovima za navigaciju.

Plaže za svaki tip odmora

Izbor plaža u Poreču i Funtani — od mirnijeg kupanja do dnevnog provoda uz glazbu.

PLAŽA PUNTICA • PREPORUKA DOMAĆINA

Plaža Puntica — navigacija putem priloženog QR koda

Mala, ugodna plaža, idealna za opušten boravak uz more. Možete uživati na suncu ili potražiti osvježenje u prirodnoj hladovini. Naša posebna preporuka za miran dan na plaži.

NAVIGACIJA

Plaža Brulo

Brulo, Poreč, Hrvatska

Djelomično stjenovita, šljunčana i uređena obala u borovoj hladovini; praktična za opušten dan uz more.

NAVIGACIJA

Plaža Materada

Plaža Materada, Poreč, Hrvatska

Plaža na sjevernom dijelu Poreča, s uređenim dijelovima obale i mjestima za odmor.

NAVIGACIJA

Zelena Laguna

Plaža Zelena Laguna, Poreč, Hrvatska

Poznata zona kupanja s turističkim sadržajima, sportskim aktivnostima i ugostiteljskom ponudom.

NAVIGACIJA

D’Or Beach / Polidor

Bijela Uvala 12, Funtana, Hrvatska

Šljunčana plaža s beach clubom, glazbom i sadržajima za odmor; postoji i označeni dio za kućne ljubimce.

NAVIGACIJA

Napomena: radno vrijeme, cijene i programi mogu se mijenjati, osobito izvan ljetne sezone. Provjerite ih prije posjeta.

Večernji izlazak i provod

Za laganu večernju šetnju, piće uz more ili življi ljetni ugođaj.

Porečka riva

Obala maršala Tita, Poreč, Hrvatska

Šetnica uz more i staru gradsku jezgru s terasama, kafićima i večernjom atmosferom.

NAVIGACIJA

FORA LE PORTE Wine & Food Bar

Trg slobode 2, Poreč, Hrvatska

Mjesto za čašu vina i opušten izlazak u povijesnom središtu Poreča.

NAVIGACIJA

D’Or Beach Club

Bijela Uvala 12, Funtana, Hrvatska

Ljetna beach-club atmosfera, glazba i programi koji se mijenjaju tijekom sezone.

NAVIGACIJA

Villa Romana Beach Lounge

Zelena laguna 7, Poreč, Hrvatska

Lounge-restoran i bar uz more, prikladan za večernje druženje i piće.

NAVIGACIJA

Napomena: radno vrijeme, cijene i programi mogu se mijenjati, osobito izvan ljetne sezone. Provjerite ih prije posjeta.

Izleti i zabava za obitelj

Ideje za aktivan dan i razgledavanje u krugu Poreča i Funtane.

Nacionalni park Brijuni — izlet brodom iz Fažane

Brijuni su poznati po prirodi, povijesnim lokalitetima i vođenim izletima. Brod polazi iz Fažane; blagajna i polazište nalaze se na adresi Brionska 10, 52212 Fažana. Prije posjeta provjerite raspored i rezervacije na np-brijuni.hr.

Navigacija do polazišta:

Aquacolors Poreč

Molindrio 18, Poreč, Hrvatska

Sezonski vodeni park s toboganima i raznovrsnim sadržajima za obitelj.

NAVIGACIJA

Dinopark Funtana

Istarska 16, Funtana, Hrvatska

Tematski park s dinosaurima, atrakcijama i predstavama za obitelji s djecom.

NAVIGACIJA

Jama Baredine

Gedići 55, Nova Vas, Poreč, Hrvatska

Vođeni obilazak podzemnog svijeta stalaktita i stalagmita, zanimljiv i za odrasle i za djecu.

NAVIGACIJA

Eufrazijeva bazilika

Eufrazijeva 22, Poreč, Hrvatska

UNESCO-ova znamenitost i jedna od najvažnijih povijesnih atrakcija staroga Poreča.

NAVIGACIJA

Napomena: radno vrijeme, cijene i programi mogu se mijenjati, osobito izvan ljetne sezone. Provjerite ih prije posjeta.

Casina i večernja zabava

Za goste zainteresirane za posjet casinu izdvajamo dvije lokacije u Portorožu te jednu u Poreču. Uz svaku adresu nalazi se QR kod za Google Maps navigaciju.

Grand Casino Portorož

Adresa: Obala 75a, 6320 Portorož, Slovenija

Klasična igraonica s igraćim stolovima i automatima, smještena uz obalu.

Casino Admiral Portorož (Riviera)

Adresa: Obala 33, 6320 Portorož, Slovenija

Igraći salon s automatima i elektroničkim ruletom na portoroškoj promenadi.

Casino Cezar Hotel Poreč

Adresa: Ulica Rade Končara 1, 52440 Poreč, Hrvatska

Casino u Poreču, praktična opcija za goste koji žele ostati bliže vili.

Važno prije posjeta

Ulaz je namijenjen punoljetnim gostima (18+). Ponesite valjan identifikacijski dokument te prije polaska provjerite aktualno radno vrijeme, pravila ulaska i ponudu. Za posjet Sloveniji ponesite odgovarajuće putne isprave. Igrajte odgovorno.

Hvala na vašem boravku!

Dragi gosti,

Hvala vam što ste za svoj odmor odabrali Villu Dalia. Nadamo se da ste uživali u miru, privatnosti i ljepotama Istre te da ćete iz našega kraja ponijeti lijepe uspomene.

Vaše mišljenje nam je važno

Ako ste bili zadovoljni boravkom, bit će nam drago da ostavite recenziju na platformi putem koje ste rezervirali smještaj. Vaši komentari pomažu nam da unaprijedimo uslugu i budućim gostima olakšamo odabir.



Ponovno nam dođite!

Radujemo se prilici da vas ponovno ugostimo u Villas Kolumbera.

VILLAS KOLUMBERA

Dostupno gostima

Kontakt domaćina: Kontakt se daje gostima

Višnjan · Istra · Hrvatska

Naša web-stranica